

# A VENDRE

## Strasbourg Mundolsheim

Réf. : 687



1 350 €



### Appartement

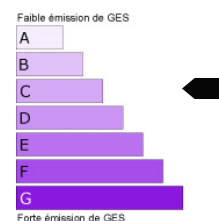
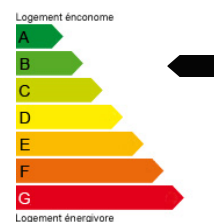
A LA LOCATION - Bel appartement de 137m2 traversant et lumineux ! Grande entrée. Un séjour, une cuisine semi-équipée ouverte sur l'espace salle à manger. Accès à la terrasse à partir de toutes les pièces de vie. Vue dégagée dans la verdure !

Trois chambres. Une salle de bains avec douche, baignoire et fenêtre. Toilettes séparées.

En annexe : un garage double et une cave.

Loyer : 1 350 € + 150€ de charges incluant (l'eau froide, l'ascenseur, l'entretien des communs et des espaces verts). Chauffage individuel électrique.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 540 et 3 490€/an (prix moyens des én



Ce bien vous est présenté par : Cécile Hess



**HESS IMMOBILIER**  
16 rue Boussingault  
67000 Strasbourg  
0388441010