

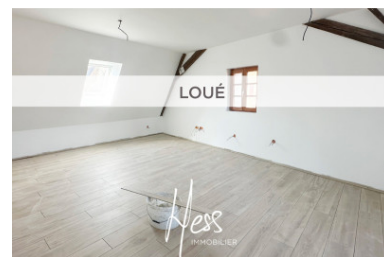
# A VENDRE

## Strasbourg Boersch

Réf. : 685



930 €



### Appartement

A LA LOCATION - Bel appartement 4p de 100m2 au sol et 80m2 carrez traversant et lumineux avec très belle terrasse côté cour !

Bel espace de vie : cuisine entièrement équipée ouverte sur le séjour traversant.

Trois chambres. Belle salle de bains. Toilettes séparées.

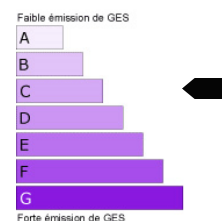
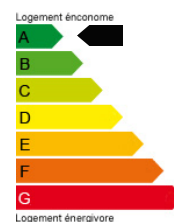
En annexe : un parking

Travaux en cours de finition, appartement disponible début novembre.

Loyer : 930 € + 40€ de charges incluant l'eau froide. Chauffage individuel électrique au sol.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 060 et 1 470€/an (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 - abonnements compris).

Dépôt de gara



Ce bien vous est présenté par : Cécile Hess



**HESS IMMOBILIER**  
16 rue Boussingault  
67000 Strasbourg  
0388441010