

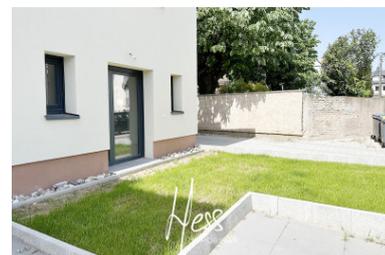
# A VENDRE

## Strasbourg Robertsau

Réf. : 506



383 000 €



### Appartement

Début Robertsau, rue calme à proximité des commerces et du tram, très bel appartement 3pièces de 72m2 en rez-de-jardin clos et arboré. Très belles prestations.

Appartement en rez-de-jardin avec entrée privative. Professionnel possible ! Accès PMR

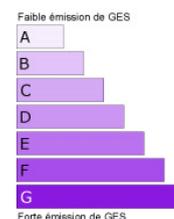
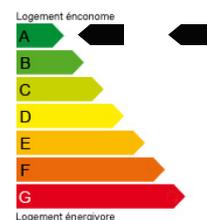
Agréable pièce de vie, espace cuisine à équiper ouverte sur le séjour, accès au premier jardin. Deux chambres dont une avec dressing et accès au deuxième jardin. Une salle d'eau avec une belle et grande douche à l'italienne et fenêtre. Toilettes séparées. Espace buanderie.

Local à vélos.

Charges prévisionnelles mensuelles 26€.

Chauffage au sol par pompe à chaleur individuelle. Isolation phon

- Surface : 72 m<sup>2</sup>
- Nombre de pièces : 3
- Chambres : 2
- Local à vélos : Oui



Ce bien vous est présenté par : Agnès Hess



**HESS IMMOBILIER**  
16 rue Boussingault  
67000 Strasbourg  
0388441010